

n° anni di durata usufrutto	Tasso d'interesse al 5%	
	Valore nuda proprietà	Valore Usufrutto
1	95,24	4,76
2	90,70	9,30
3	86,38	13,62
4	82,27	17,73
5	78,35	21,65
6	74,62	25,38
7	71,07	28,93
8	67,68	32,32
9	64,46	35,54
10	61,39	38,61
11	58,47	41,53
12	55,68	44,32
13	53,03	46,97
14	50,51	49,49
15	48,10	51,90
16	45,81	54,19
17	43,63	56,37
18	41,55	58,45
19	39,57	60,43
20	37,69	62,31
21	35,89	64,11
22	34,18	65,82
23	32,56	67,44
24	31,01	68,99
25	29,53	70,47
26	28,12	71,88
27	26,78	73,22
28	25,51	74,49
29	24,29	75,71
30	23,14	76,86
31	22,04	77,96
32	20,99	79,01
33	19,99	80,01
34	19,04	80,96
35	18,13	81,87
36	17,27	82,73
37	16,44	83,56
38	15,66	84,34
39	14,91	85,09
40	14,20	85,80
41	13,53	86,47
42	12,88	87,12
43	12,27	87,73
44	11,69	88,31
45	11,13	88,87
46	10,60	89,40
47	10,09	89,91
48	9,61	90,39
49	9,16	90,84
50	8,72	91,28
51	8,31	91,69
52	7,91	92,09
53	7,53	92,47

54	7,17	92,83
55	6,83	93,17
56	6,51	93,49
57	6,20	93,80
58	5,90	94,10
59	5,62	94,38
60	5,35	94,65
61	5,10	94,90
62	4,86	95,14
63	4,62	95,38
64	4,40	95,60
65	4,19	95,81
66	3,99	96,01
67	3,80	96,20
68	3,62	96,38
69	3,45	96,55
70	3,29	96,71
71	3,13	96,87
72	2,98	97,02
73	2,84	97,16
74	2,70	97,30
75	2,58	97,42
76	2,45	97,55
77	2,34	97,66
78	2,22	97,78
79	2,12	97,88
80	2,02	97,98